

Codice: [V001086](#)

STABILE DA RISTRUTTURARE CON STUPENDA VISTA LAGO A SALÒ

Via Brunati Salò BS Italia

VENDITA
795.000€

Commerciali Giardino

 550 mq  500 mq

DESCRIZIONE:

Situato in zona centrale al bellissimo paese di Salò con il centro ed il lago raggiungibili tramite una breve passeggiata, comodissimo a tutti i servizi, inserito in bella e tranquilla zona residenziale, proponiamo stabile suddiviso in 5 unità abitative con area privata. La proprietà, insistente su di un'area di circa 500 mq., si sviluppa su tre piani fuori terra più sottotetto ed è composta da 5 unità immobiliari. Doppio accesso dalla strada a valle e dalla strada a monte. Superficie abitabile di circa 550 mq. più terrazzi ad ogni piano del palazzo. Vista lago stupenda dai piani alti. Immobile completamente da ristrutturare con possibilità di sfruttare eco bonus e/o bonus acquisti attraverso la demolizione e ricostruzione con importante sgravio fiscale fino a 96.000 € IVA compresa per ogni unità abitativa per un totale di 480.000 € IVA compresa di possibile sconto fiscale. Rara occasione. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni.

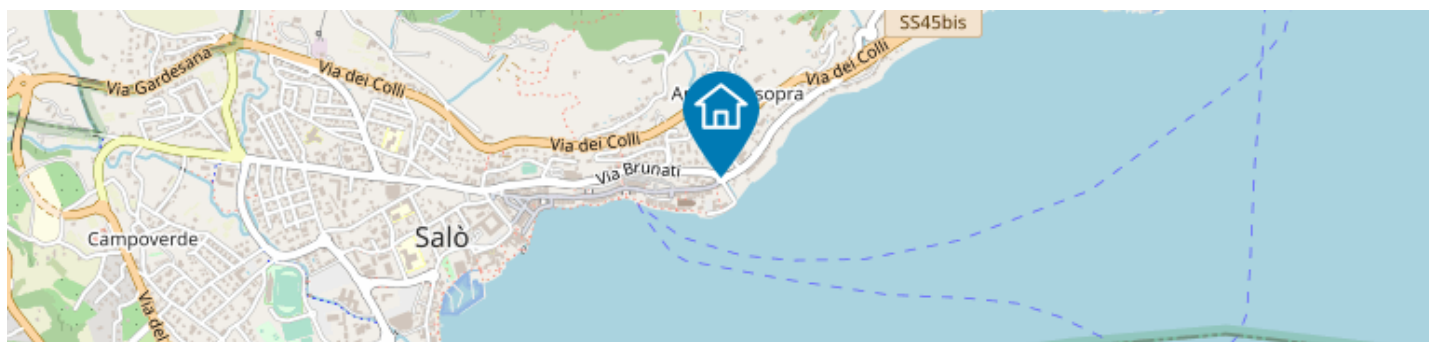
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

| | | | |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Classe Energetica: VA | IPE Minima: - | Riscaldamento: Autonomo | Stato: Da Ristrutturare |
| Grado: Signorile | Posizione: Lago | Panorama: Vista Lago | Orientamento: - |
| Vani / Locali: 25 | Piano: - | Piani edificio: 4 | Livelli Interni: 4 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Posti Auto: - | Terrazzi: 3 |
| Mq Terrazzi: 50 | Mq Balconi: - | Portici: - | Mq Portici: - |
| Giardino: Privato | Tipo di Cucina: - | Arredamento: - | Spese Annue: - |



ACCESSORI

- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone