

Код: [V000395](#)

HPA TOSCOLANO – БЛОК ТВ1А В TOSCOLANO MADERNO

Via Oriolo Toscolano Maderno BS Italia

ПРОДАЖА
2.150.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



2



2



101,95 mq



22 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в престижном муниципалитете Тосколано-Мадерно, в одном из самых живописных районов озера Гарда, в окружении ценной природной среды и на панорамной позиции на первом холме с видом на город и всё озеро, с захватывающим видом, предлагается к продаже эксклюзивное жильё в престижном жилом комплексе высочайшего качества строительства, с превосходной отделкой и высоким классом энергоэффективности. Комплекс состоит всего из пяти престижных резиденций, оснащён эффектным инфинити-бассейном и зоной солярия, всё выполнено с вниманием к мельчайшим деталям. Каждое жильё имеет открытый панорамный вид на озеро. В этом элегантном комплексе современного дизайна доступен блок «ТВ1А», оснащённый просторными наружными зонами (крытые и открытые террасы и солярий), идеально подходящими для обедов на свежем воздухе и отдыха с непревзойдённым видом на озеро. Апартамент расположен на верхнем этаже и включает светлую гостиную с кухней открытого типа, выходящую через большие панорамные окна на просторную крытую лоджию с великолепным панорамным видом на озеро. Через коридор находится спальная зона с двумя просторными спальнями, включая главную спальню с гардеробной, обе имеют выход на частную лоджию, а также двумя ванными комнатами. Поднимаясь по частной лестнице, вы попадаете на великолепную панорамную крышу-солярий с видом на всё озеро Гарда, где можно организовать различные зоны отдыха, обеденные и лаунж-пространства, а также летнюю открытую зону с возможностью установки частного мини-бассейна. Недвижимость дополняется частным гаражом. Предусмотрены отделочные материалы и технологии высочайшего уровня, включая: • Тёплые полы • Канальная система кондиционирования • Проект внутреннего и наружного освещения • Система «умный дом» • Минималистичные раздвижные окна • Высококачественные паркетные и керамические покрытия • Санфаянс Cielo и смесители Gessi Особое внимание уделено общим зелёным зонам, тщательно продуманным до мелочей, а также инфинити-бассейну с декоративной подсветкой и зоной солярия. Жилой комплекс дизайнерского уровня в уникальном месте с панорамным

видом — идеальный выбор для проживания или инвестиций на озере Гарда. Дополнительная информация предоставляется по запросу.

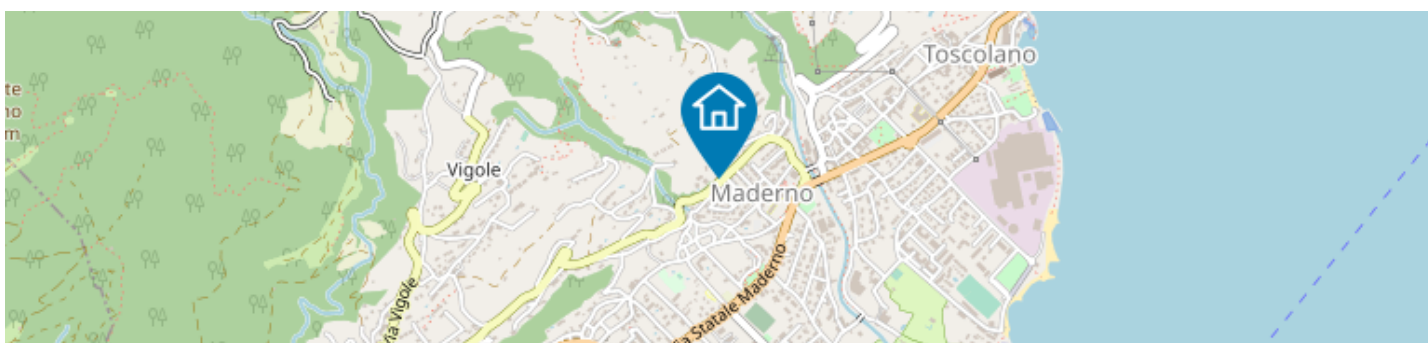
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро
Номера: 3	План: 2	Планы строительства: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 20,3	Внутренние уровни: 2
км Террасы: 346,81	Кв. Балконы: 4,6	Парковочные места: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Террасы: 2
		пассажи: -
		км пассажи: -
		Мебель: Возможность
		Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь