







Код: V000395

ПРЕСТИЖНЫЙ ДИЗАЙНЕРСКИЙ ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА ОЗЕРО В TOSCOLANO MADERNO

Via Oriolo Toscolano Maderno BS Italia

ПРОДАЖА Trattativa riservata

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад





2





22 mg

ОПИСАНИЕ:

Расположенные в престижной коммуне Тосколано-Мадерно, в панорамном месте на первом холме с видом на город и озеро Гарда, предлагаются на продажу эксклюзивные жилые объекты в составе престижного жилого комплекса, отличающегося высоким качеством строительства и высоким энергетическим классом. Комплекс состоит всего из пяти элитных резиденций, каждая из которых имеет панорамный и открытый вид на озеро. В комплексе предусмотрен впечатляющий инфинити-бассейн и зона для загара, оформленная с особым вниманием к деталям. В этом современном и элегантном жилом комплексе доступен объект «ТВ1А», который располагает просторными внешними зонами (террасы, крытые и открытые, а также солярий на крыше) — идеальное место для отдыха и приёма гостей на свежем воздухе с великолепным видом на озеро. Апартаменты расположены на верхнем этаже и включают светлую гостиную с открытой кухней, которая через большие панорамные окна выходит на просторную крытую лоджию с захватывающим панорамным видом на озеро. Через коридор находится спальная зона, включающая две просторные спальни, включая главную спальню с гардеробной, обе с выходом на частную лоджию, а также два санузла. По частной внутренней лестнице можно подняться на великолепный солярий на крыше, откуда открывается доминирующий 360° вид на озеро Гарда. Здесь можно создать зоны отдыха, столовую, летнюю гостиную и установить частный мини-бассейн. В стоимость входит частный гараж. Высококачественная отделка включает: - Тёплые полы - Канальная система кондиционирования - Подготовка для охранной системы и базовой «умной» системы управления домом - Раздвижные оконные системы -Паркет и керамическое покрытие высокого класса - Подвесная сантехника - Дополнительные элементы премиум-класса согласно спецификациям Особое внимание уделено озеленённым общественным зонам, а также инфинити-бассейну с декоративным освещением и зоной для загара. Это жилой комплекс современного дизайна, расположенный в уникальном,





возвышенном месте, идеально подходящий для жизни или инвестиций на озере Гарда. Дополнительная информация по запросу.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ государственный: В стадии Энергетический рейтинг: А ІРЕ минимум: -Обогрев: Автономное строительства степень: Элегантный Должность: На холме Панорама: Вид на озеро ориентация: -Номера: 3 План: 2 Планы строительства: 3 Внутренние уровни: 2 Гараж: 1 **Мq Гараж:** 20,3 Парковочные места: -Террасы: 2 км Террасы: 346,81 **Кв. Балконы:** 4,6 пассажи: км пассажи: -Тип кухни: Сад: Собственный Мебель: Возможность Ежегодные расходы: -Соединенная



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- , Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- Двойной вход
- защита от кражи

- Кондиционировани е воздуха
- Кондоминиум Парк
- Независимый вход
- Сеть передачи данных
- Система
 ✓ домашней
 автоматизации

- Спутниковая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



