





Код: [V000394](#)

НРА TOSCOLANO – БЛОК TAIA B TOSCOLANO MADERNO

Via Oriolo Toscolano Maderno BS Italia

ПРОДАЖА
2.700.000€

Кровати В ваннных комнатах коммерческий Сад
 4  4  222,56 mq  119 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в престижном муниципалитете Toscolano-Maderno, в одном из самых живописных районов озера Гарда, в окружении ценной природной среды и на панорамной позиции на первом холме с видом на город и всё озеро, с захватывающим видом, предлагается к продаже эксклюзивное жильё в престижном жилом комплексе высочайшего качества строительства, с превосходной отделкой и высоким классом энергоэффективности. Комплекс состоит всего из пяти престижных резиденций, оснащён эффектным инфинити-бассейном и зоной солярия, всё выполнено с вниманием к мельчайшим деталям. Каждое жильё имеет открытый панорамный вид на озеро. В этом элегантном комплексе современного дизайна доступен блок «TAIA», расположенный на двух уровнях, с частным садом и просторными наружными зонами (крытые и открытые террасы и портики), идеально подходящими для обедов на свежем воздухе и отдыха с непревзойдённым видом на озеро. На верхнем уровне находится светлая гостиная с кухней открытого типа, выходящая через большие панорамные окна на просторную террасу с видом на озеро. Этаж дополняют коридор и гостевой санузел. Спальная зона, расположенная на нижнем уровне, включает четыре просторные спальни, три ванные комнаты, прачечную и дополнительную частную террасу. Недвижимость дополняется частным гаражом. Предусмотрены отделочные материалы и технологии высочайшего уровня, включая: • Тёплые полы • Канальная система кондиционирования • Проект внутреннего и наружного освещения • Система «умный дом» • Минималистичные раздвижные окна • Высококачественные паркетные и керамические покрытия • Санфаянс Cielo и смесители Gessi Особое внимание уделено общим зелёным зонам, тщательно продуманным до мелочей, а также инфинити-бассейну с декоративной подсветкой и зоной солярия. Жилой комплекс дизайнерского уровня в уникальном месте с панорамным видом — идеальный выбор для проживания или инвестиций на озере Гарда. Дополнительная информация предоставляется по запросу.

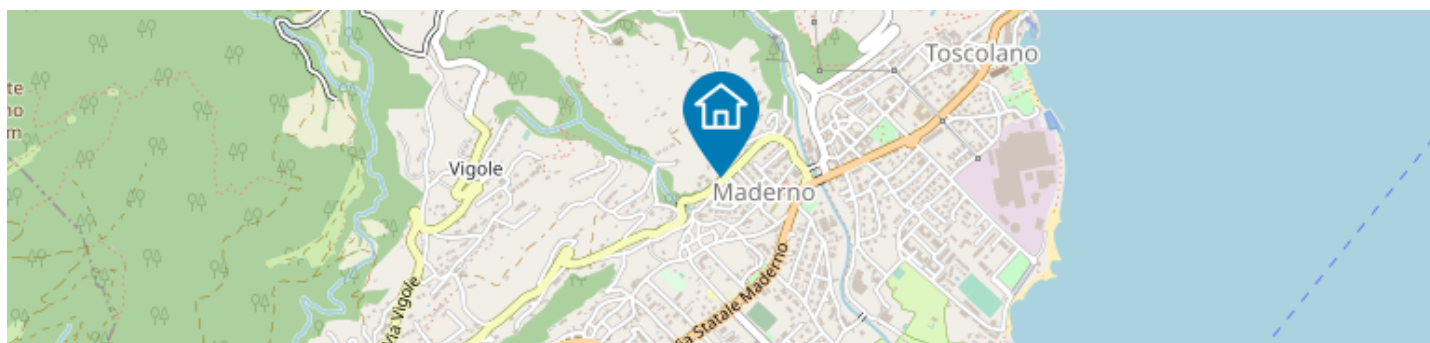
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро ориентация: -
Номера: 5	План: 1	Планы строительства: 3 Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 20,3	Парковочные места: - Террасы: 2
км Террасы: 205,66	Кв. Балконы: -	пассажи: - км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь