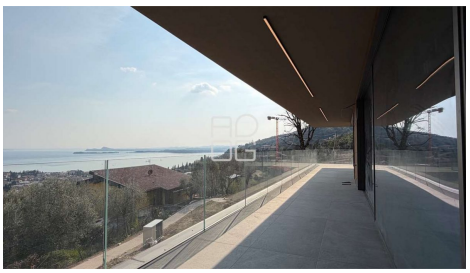
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V000392

НРА TOSCOLANO – БЛОК TB2T В TOSCOLANO MADERNO

Via Oriolo Toscolano Maderno BS Italia

ПРОДАЖА
1.550.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	3	147,19 mq	265 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в престижном муниципалитете Тосколано-Мадерно, в одном из самых живописных районов озера Гарда, в окружении ценной природной среды и на панорамной позиции на первом холме с видом на город и всё озеро, с захватывающим видом, предлагается к продаже эксклюзивное жильё в престижном жилом комплексе высочайшего качества строительства, с превосходной отделкой и высоким классом энергоэффективности. Комплекс состоит всего из пяти престижных резиденций, оснащён эффектным инфинити-бассейном и зоной солярия, всё выполнено с вниманием к мельчайшим деталям. Каждое жильё имеет открытый панорамный вид на озеро. В этом элегантном комплексе современного дизайна доступен блок «TB2T», расположенный на двух уровнях, с частным садом и просторными наружными зонами (крытые и открытые террасы и портики), идеально подходящими для обедов на свежем воздухе и отдыха с непревзойдённым видом на озеро. На верхнем уровне находится светлая гостиная с кухней открытого типа, выходящая через большие панорамные окна на просторную террасу с видом на озеро. Этаж дополняют коридор и гостевой санузел. Спальная зона, расположенная на нижнем уровне, включает три спальни и два санузла, а также красивый портик с выходом в частный сад. Недвижимость дополняется частным гаражом. Предусмотрены отделочные материалы и технологии высочайшего уровня, включая: • Тёплые полы • Канальная система кондиционирования • Проект внутреннего и наружного освещения • Система «умный дом» • Минималистичные раздвижные окна • Высококачественные паркетные и керамические покрытия • Санфаянс Cielo и смесители Gessi Особое внимание уделено общим зелёным зонам, тщательно продуманным до мелочей, а также инфинити-бассейну с декоративной подсветкой и зоной солярия. Жилой комплекс дизайнерского уровня в уникальном месте с панорамным видом — идеальный выбор для проживания или инвестиций на озере Гарда. Дополнительная информация предоставляется по запросу.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 20,3	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 2
км Террасы: 68,47	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Кухонная зона	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь