



Code: [V000746](#)

## PROJEKT FÜR PRESTIGETRÄCHTIGE VILLA MIT SEEBLICK IN PADENGHE SUL GARDA

Via Gabriele D'annunzio Padenghe sul Garda BS Italia

VERKAUF  
Trattativa  
riservata

Betten



5

Badezimmer



5

Kommerziell



300 mq

Garten



1500 mq

### BESCHREIBUNG:

Atemberaubende und umfassende Aussicht auf den See und die umliegenden Hügel, ruhige und elegante Lage in der Gemeinde Padenghe s/G, nicht weit vom See entfernt. Bedeutendes Baugrundstück mit Projekt für eine freistehende Villa in der Energie-Effizienzklasse A, die schlüsselfertig übergeben wird. Die Villa ist mit großzügigen Innen- und Außenbereichen wie Terrassen, Veranden und Liegefläche am Pool konzipiert. Es besteht die Möglichkeit, die Innenaufteilung und die Oberflächengestaltung individuell zu planen. Sehr interessante Lösung für diejenigen, die ihre eigene Traumvilla am See mit einem fantastischen Seeblick realisieren möchten. Preise und Kosten sind je nach Projekt, Bauart und gewünschter Ausstattung festzulegen. Wir stehen für weitere Informationen zur Verfügung.

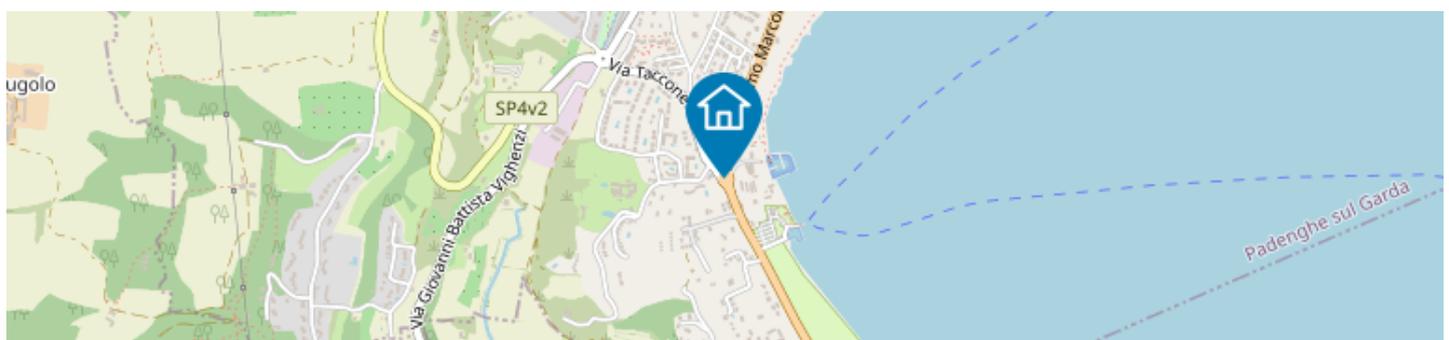
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A4 <b>IPE-Minimum:</b> -		<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Hügel	<b>Panorama:</b> Seeblick	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 10	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 2	<b>Interne Ebenen:</b> 2
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 110	<b>Parkplätze:</b> 2	<b>Terrassen:</b> 3
<b>Mq Terrassen:</b> 140	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> Wohnküche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

✓ Behindertenbad	✓ Datennetzwerk	✓ der Rauchabzug	✓ der Tresor	✓ Diebstahlschutz
✓ Doppelbrille	✓ Doppelter Eintrag	✓ Elektrische Fensterläden	✓ Elektrisches Tor	✓ Glasfaser
✓ Hausautomationssystem	✓ Kamin	✓ Klimaanlage	✓ Mückennetz	✓ Photovoltaikanlage
✓ Radio	✓ Schwimmbad	✓ Sicherheitstür	✓ Unabhängiger Eingang	✓ Video-Gegensprechanlage
✓ Videoüberwachung	✓ Wandschrank	✓ Wäsche	✓ Whirlpool	✓ Zebrastrifen



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher