







Code: V000558

## HOTELSTRUKTUR VON ERHEBLICHER BEDEUTUNG IN DESENZANO DEL GARDA

Viale Agello Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF 23.000.000€

Betten

Badezimmer

Kommerziell

Garten











## **BESCHREIBUNG:**

Das Hotel liegt in der Gemeinde Desenzano del Garda in einem Gebiet von hoher touristischer Anziehungskraft, aber auch einer geschäftlichen Berufung, mit guter Sicht und nur 50 Meter vom See entfernt, einem wichtigen und wichtigen Hotel. Das kürzlich erbaute und erbaute Hotel mit sehr hochwertigen Oberflächen und Seeblick aus den oberen Etagen auf einer Fläche von etwa 10.000 Quadratmetern besteht aus 94 Zimmern, darunter Standard-, Superior- und Suiten mit entsprechenden Serviceleistungen und privaten Terrassen sowie einem großen Keller mit privatem Parkplatz und zwei großen Swimmingpools, von denen einer mit Salzwasser, Restaurant, Bar, Spaund Fitnessbereich, großer Sonnenterrasse mit wunderschönem Seeblick, Clubhaus, Tagungsraum, Ausstellungsraum. Hervorragender Anteil von Beschäftigung und Umsatz bei konstantem Wachstum. Weitere Informationen auf Anfrage über Referenzen.



ZUSÄTZLICHE INFORMATION			
Energieeffizienzklasse: VA	IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: bestens
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick	Orientierung: -
Räume/Zimmer: -	Stock: -	Baupläne: 4	Interne Ebenen: 5
Garage: 70	Mq Garage: 2518	Parkplätze: 30	Terrassen: 94
Mq Terrassen: 1873	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: privat	Küche: -	Möbel: möbliert	Jährliche Ausgaben: -



## ZUBEHÖR

- Aufzug
- Autopassage
- Datennetzwerk
- der Rauchabzug
- der Tresor

- Diebstahlschutz
- Doppelbrille
- Doppelter Eintrag
- Eigentumswohnun g Parknels
- Elektrisches Tor

- Glasfaser
- Kamin

- Klimaanlage Sicherheitstür
- ✓ Portier / Wächter
- Radio

- Raucherraum Unabhängiger
- Video-

- ✓ Solarplatten
- Tische im Freien

- Eingang
- Gegensprechanlage

Schwimmbad

- Videoüberwachun 🗸 Wandschrank
- Wäsche

Whirlpool

Zebrastreifen





