



Codice: [A000052](#)

## IMPORTANTE DIREZIONALE FRONTE STRADA DI PASSAGGIO A LONATO DEL GARDA

Via Matova Lonato del Garda BS Italia

Commerciali

 550 mq

### DESCRIZIONE:

Situato in posizione strategica con grande passaggio automobilistico e ottima visibilità con affaccio fronte strada e tangenziale, inserito in nuovissimo e moderno complesso di Design, proponiamo importante spazio direzionale posto a piano primo con ampie vetrate molto luminoso e con ampia area parcheggi a disposizione della struttura sia per i clienti che interrato per i gestori e dipendenti dell'attività. Grande metratura di circa 550 mq. tutti su un piano che possono essere anche ampliati al doppio o più in base alle esigenze e necessità dell'attività. Ideale per qualsiasi tipo di attività direzionale sia essa di vendita anche al dettaglio, direzionale, rappresentanza o altro. Richieste opportune garanzie. Restiamo a disposizione per qualsiasi altra informazione, dettagli o sopralluogo.

**AFFITTO**  
**3.200€ al**  
**me**

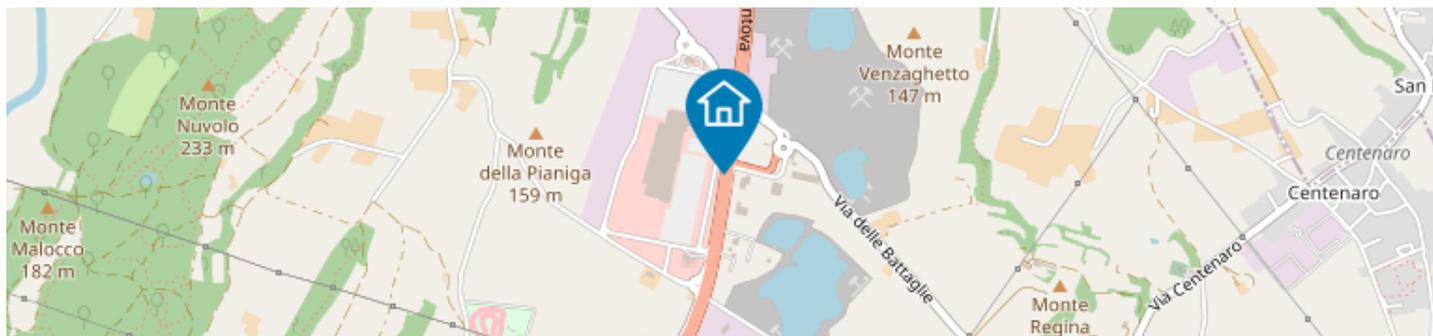
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> NA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Nuovo
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Periferia	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 1	<b>Piano:</b> 1	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 30	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Bagno Disabili
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone